

Aktuelles aus dem Gemeinderat

Bekanntgaben aus der öffentlichen Sitzung vom 16.10.2017

Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung

Grundstücksangelegenheiten

Der Gemeinderat hat dem Verkauf des Grundstücks mit der Flst. Nr. 3456 sowie dem Verkauf des Grundstücks mit der Flst. Nr. 3459 zum Preis von 75,00 Euro / m² zugestimmt.

Verleihung von Bürgermedaillen

Der Gemeinderat hat die Verleihung der Bürgermedaillen an Herrn Gebhard Axtmann, Herrn Dr. Günter Schäfer, Herrn Jürgen Walzer und Herrn Edgar Kunz beschlossen. Herrn Axtmann sowie Herrn Dr. Günter Schäfer wurde die Bürgermedaille bereits bei der Vorstellung der Ortschroniken am 05.10.2017 in der Windeckhalle in Burbach verliehen. Herr Jürgen Walzer und Herr Edgar Kunz erhalten diese beim Frühlingsempfang der Gemeinde Marxzell 2018.

Einwohnerfragen

Parkplatzsituation Holzbachstraße

Von einigen Bürgern wurde die Parksituation in der Holzbachstraße im Ortsteil Pfaffenrot bei der Kindertagesstätte St. Raphael angesprochen. Hier kommt es trotz erfolgter Verbreiterung des Gehweges und Halteverbotsregelungen durch Beschilderung und Markierungen nach wie vor zu einer Gefährdung der Kinder, wenn diese die Straße überqueren möchten und durch falsch parkende Autos in ihrem Sichtfeld gehindert werden.

Wir möchten alle Besucher der Schule und der Kindertagesstätte daher nochmals darauf aufmerksam machen, die Parkplätze an der Schule zu nutzen damit unsere Kinder wohlbehalten in der Kindertagesstätte und in der Schule ankommen.

Die Gemeinde fordert alle Verkehrsteilnehmer auf, die geltenden Verkehrsregelungen und Geschwindigkeitsbegrenzungen einzuhalten, um den Weg unserer Kinder sicherer zu machen. Gleichzeitig möchten wir darauf hinweisen, dass zukünftig ein rechtswidriges Verhalten mit einem Verwarnungsgeld geahndet werden kann.

Spenden

Folgende Spende wurde vom Gremium angenommen:

Geldspende 100,00 Euro für die Neuaufstellung einer Sitzbank am Boxbierenweg

Entschädigung für die Notfallhilfe

Um das ehrenamtliche Engagement der Einsatzkräfte der Notfallhilfe des DRK und des ASB zu fördern, hat der Gemeinderat die finanzielle Unterstützung ab 01.01.2018 durch eine einsatzabhängige Pauschale in Höhe von 25,00 EURO/Einsatz beschlossen.

Förderung von selbstständigen Kindertagespflegepersonen

Der Tageselternverein Ettlingen und südlicher Landkreis e.V. (TEV) ergänzt die kommunalen und kirchlichen Angebote der Kinderbetreuung. Die Kinder werden von geeigneten Tagespflegepersonen, die einen entsprechenden Qualifizierungskurs und die Teilnahme an Seminaren nachweisen können, betreut.

In Marxzell gibt es derzeit zwei selbstständige Tagesmütter sowie eine Kinderfrau, die als Vertretung einer Tagesmutter wirkt.

Um den Anreiz, in der Kindertagespflege zu arbeiten, zu erhöhen und anzuregen, dies als längere berufliche Perspektive anzusehen, hat der Gemeinderat die finanzielle Unterstützung selbstständiger Kindertagespflegepersonen durch eine Platzpauschale, Investitionszuschüsse für Plätze für Kinder unter drei Jahren sowie die Rückerstattung von Qualifizierungskosten beschlossen.

Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Sicherung der Erschließung, Flst.Nr.250/1, Marxzell - OT Pfaffenrot

Am 16.12.1997 erging ein Bauvorbescheid für die Bebauung des Flst.Nr. 250/1 mit einem Wohnhaus. Der Bauvorbescheid wurde regelmäßig verlängert und entfaltet damit weiterhin Wirksamkeit. Der Gemeinderat hatte damals sein Einvernehmen zum Bauvorbescheid erteilt und die Kostenübernahme der Erschließung des Grundstückes und des Ausbaus des Brunnwiesenweges durch den Bauherrn verlangt, da das Grundstück nicht erschlossen war.

Am 08.04.2016 ging der Bauantrag des Vorhabenträgers bei der Baurechtsbehörde im Landratsamt Karlsruhe ein, zu dem der Gemeinderat sein Einvernehmen versagt hat.

Bei Vorliegen aller Voraussetzungen für die Erteilung der Baugenehmigung, wird das Einvernehmen der Gemeinde durch die Baurechtsbehörde ersetzt. Als Voraussetzung gilt, dass die Erschließung gesichert ist.

Die Erschließung kann über den Abschluss eines Erschließungskosten-Übernahmevertrages zwischen dem Vorhabenträger und der Gemeinde Marxzell sichergestellt werden.

Es ist nicht verlässlich zu beurteilen, ob dem Vorhabenträger ein Rechtsanspruch auf Abschluss eines solchen Erschließungsvertrages zusteht. Bei einem Rechtsanspruch könnte der Vorhabenträger Schadensersatzansprüche gegen die Gemeinde geltend machen, wenn die Gemeinde den Abschluss verweigert.

Der Gemeinderat hat bei 10 Ja-Stimmen, 6 Nein-Stimmen und 1 Enthaltung dem Abschluss des Erschließungskosten-Übernahmevertrages zugestimmt.

Bauangelegenheiten

Das Einvernehmen wurde erteilt:

- Bauantrag: Abbruch von 2 Wellblechgaragen und Neubau einer Doppelgarage, OT Burbach, Dekan-Fellhauer-Str. 11 a, Flst.Nr. 893/2

Die Entscheidung über den Bauantrag: Errichtung eines Containerbüros mit Lagerfläche, OT Pfaffenrot, wurde aufgrund fehlender Bauunterlagen zur Beurteilung des Bauvorhabens vom Gemeinderat von der Tagesordnung abgesetzt.

Bericht zu Kultur im Kloster 2017

Der Gemeinderat nimmt den Bericht über die diesjährige Kultur im Kloster-Reihe zur Kenntnis. So war zu berichten, dass bei fünf stattgefundenen Veranstaltungen bei den Besucherzahlen eine Auslastung von durchschnittlich 56,82 % erreicht werden konnte. Positiv zu erwähnen ist, dass die Einnahmen durch Spenden und Sponsoring in diesem Jahr über 5.000 Euro lagen.

Die Planungen für Kultur im Kloster 2018 haben bereits begonnen. Das Programm und die Termine werden Anfang November in der Sitzung des Kulturbeirates final besprochen und festgelegt.

Sanierungsmaßnahmen auf den Friedhöfen der Gemeinde Marxzell

Die Leichenhallen aller Friedhöfe weisen einen Sanierungs- und Instandhaltungsbedarf auf. Zur Priorisierung der Maßnahmen hat sich der Gemeinderat vorwiegend mit möglichen Heizvarianten in den Leichenhallen beschäftigt und festgelegt, dass über die Wintermonate in allen drei Ortsteilen ein mobiles Heizgerät getestet wird.

Weitere Maßnahmen wie beispielsweise der Einbau von drei Türen in Burbach, Malerarbeiten in Pfaffenrot und Burbach, Austausch von Stühlen und Bänken sind ebenfalls erforderlich.

Zur Durchführung der Maßnahmen wurden vom Gemeinderat Finanzmittel bereitgestellt.

Im Haushaltsplan 2017 stehen für den Friedhof Burbach im Vermögenshaushalt für die „Neuanlage Grabfeld“ Mittel in Höhe von 60.000 € zur Verfügung. Von diesen Haushaltsmitteln sind für die Sanierungsarbeiten 40.000 € frei.

Für den Friedhof Schielberg wurden von der Sanierungsmaßnahme „Frauenalber Straße“ Mittel in Höhe von 7.000 € übertragen.

Für den Friedhof Pfaffenrot konnte von der Finanzposition Feuerwehr Pfaffenrot (Brandschutzmaßnahmen) eine Mittelübertragung in Höhe von 10.000 € vorgenommen werden, da keine Brandschau durchgeführt wurde und somit keine Maßnahmen erforderlich wurden.

Haushaltsvollzug – Mittelübertragung

Die Sanierung der „Frauenalber Straße“ kann aufgrund Vorgaben des Innenministeriums BW im Bereich Breitbandausbau nicht wie geplant in diesem Jahr durchgeführt werden.

Aus diesem Grund hat der Gemeinderat beschlossen, die eingeplanten Haushaltsmittel in Höhe von 40.000 € auf folgende Maßnahmen umzuschichten:

Wegkreuzsanierung (Marxzeller Straße)	7.000 €
Feldwegunterhaltung (Schlotterhofweg)	7.000 €
Klosterwaldhalle (Schallschutzvorhang, digitale Tankuhr)	5.800 €
Rathaus Schielberg (digitale Tankuhr)	900 €
Grundschule Schielberg (digitale Tankuhr)	900 €
Maibaumfundament (mit Statik und Zertifikat)	11.000 €
SUMME	32.600 €