

Grobübersicht der Bodenrichtwerte für das Gemeindegebiet Marxzell zum Jahresende 2020

Ortsteil	Bodenrichtwerte (EUR/m²) zum 31.12.2020	Definition Bauliche Nutzung Art
<u>Burbach</u>	260 B	MD, Ortskern
	230 bis 275 B	W
	100 bis 180 B	M, MD
	75 B	G
<u>Pfaffenrot</u>	225 B	MD, Ortskern
	165 bis 270 B	W
	150 bis 225	M, MD
	75 bis 80 B	G
<u>Schielberg</u>	180 B	MD, Ortskern
	210 bis 230 B	W
	100 bis 180 B	M, MD
	56 bis 75 B	G
<u>Gesamtgemarkung</u>	2	Flächen der Landwirtschaft

<u>Abkürzungen</u>	B	Baureifes Land
	G	gewerbliche Baufläche
	M	gemischte Baufläche
	MD	Dorfgebiet
	W	Wohnbaufläche

Ettlingen, 21.06.2021

Geschäftsstelle des Gemeinsamen Gutachterausschusses
im südlichen Landkreis Karlsruhe