Fachbereich Finanzen und Infrastruktur

Az.:	564.11; 022.31
Sachbearbeiter/in	Herr Germann
Datum:	07.11.2023

MARXZELL
natürlich lebendig

Vorlage 57/2023-ö zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am Montag, 20. November 2023

TOP-Nr.: 05
Beratung und Beschlussfassung über die Ingenieurvergabe zur Durchführung der Hallendachsanierung der Carl-Benz-Halle Pfaffenrot

Sachverhalt:

Auf die Sitzungsvorlage 43/2023-ö wird verwiesen. Bei der Sitzung am 21. Juli 2023 wurde beschlossen, dass die Verwaltung einen entsprechenden Ingenieurvertrag mit dem Büro morlock.architekten+generalplaner aus Königsbach-Stein ausarbeitet und die entsprechende Kostenschätzung aktualisiert. Die Bereitstellung der Mittel wird auf deren Basis für 2024 vorgesehen.

Das Gebäude entspricht der Honorarzone 3 gem. §§ 5 und 35 HOAI, welche Grundlage sein wird. Angeboten wird hierbei der unterste Satz (Mindestsatz) seitens des Ingenieurbüro´s. Beauftragt werden die Leistungsphasen 1 bis 9. Die erfolgte Konzeptstudie im Vorfeld wird mit einem Betrag von 2.000 € (netto) auf das Honorar voll angerechnet.

Die Kostenschätzung lag im Juli 2023 bei 410.000 € (brutto). Inbegriffen waren hierbei wie vorgestellt die Erneuerung des Pultdaches mit Nebenarbeiten, Aufbringung einer Photovoltaikanlage sowie die Baunebenkosten. Auf Grund aktualisierter Kostenschätzung wird für die Maßnahme mit insgesamt 430.000 € im Jahr 2024 geplant. Die Mittel sind vollumfänglich im Haushaltsjahr 2024 bereitzustellen. Die Ausschreibung erfolgt Anfang des Jahres seitens des Ingenieurbüro´s. Die Durchführung der Maßnahme erfolgt wie angekündigt unter Einbeziehung der Sommerferien im Sommer 2024.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt mit der Beauftragung der Ingenieurleistungen das Ingenieurbüro morlock.architekten+generalplaner aus Königbach-Stein auf Basis der in der Sitzungsvorlage genannten Honorargrundlagen. Die Verwaltung wird beauftragt, den entsprechenden Ingenieurvertrag zu schließen und die Ausschreibung Dachsanierung Anfang 2024 durchführen zu lassen. Im Haushaltsplan 2024 erfolgt die Bereitstellung der benötigten Finanzmittel in Höhe von 430.000 €.

gez. Sabrina Eisele
Bürgermeisterin

gez. Jürgen Germann
Fachbereichsleiter
Finanzen und Infrastruktur