Bürgerservice und
Zentrale Dienste
Az.: 022.321
Sachbearbeiter/in Beate Baur
Datum: 11.09.2024

MARXZELL
natürlich lebendig

Vorlage 10/2024-ö zur öffentlichen Sitzung des OR Pfaffenrot am Montag, 23.09.2024

TOP 5
Beratung über den Antrag auf Baumfällung/Versetzung in der Nauendorferstr. 11

Sachverhalt:

In seinen Sitzungen im Mai 2024 hat der Ortschaftsrat bzw. der Bauausschuss über den Antrag zum Neubau eines freistehenden Einfamilienhauses auf dem Anwesen Nauendorfer Str. 11, Flurstücknummer 3251 beraten. Dabei wurden Befreiungen hinsichtlich der Dachneigung sowie der Grundflächenzahl erteilt.

Mit Nachricht vom 28.07.2024 beantragten die Bauherren die Fällung bzw. Versetzung des Baumes sowie die Entfernung der dazugehörigen Einfriedung, die sich an der südöstlichen Grundstücksgrenze auf Gemeindeflächen befinden.

Begründet wird der Antrag mit der geplanten Grundstückseinfahrt (siehe Planungen) sowie einem eingetragenen Überfahrtsrecht das sich auf der östlichen Grundstücksseite über eine Breite von 3 m über die komplette Grundstückstiefe erstreckt.

gez. Simon Stoll
Ortsvorsteher