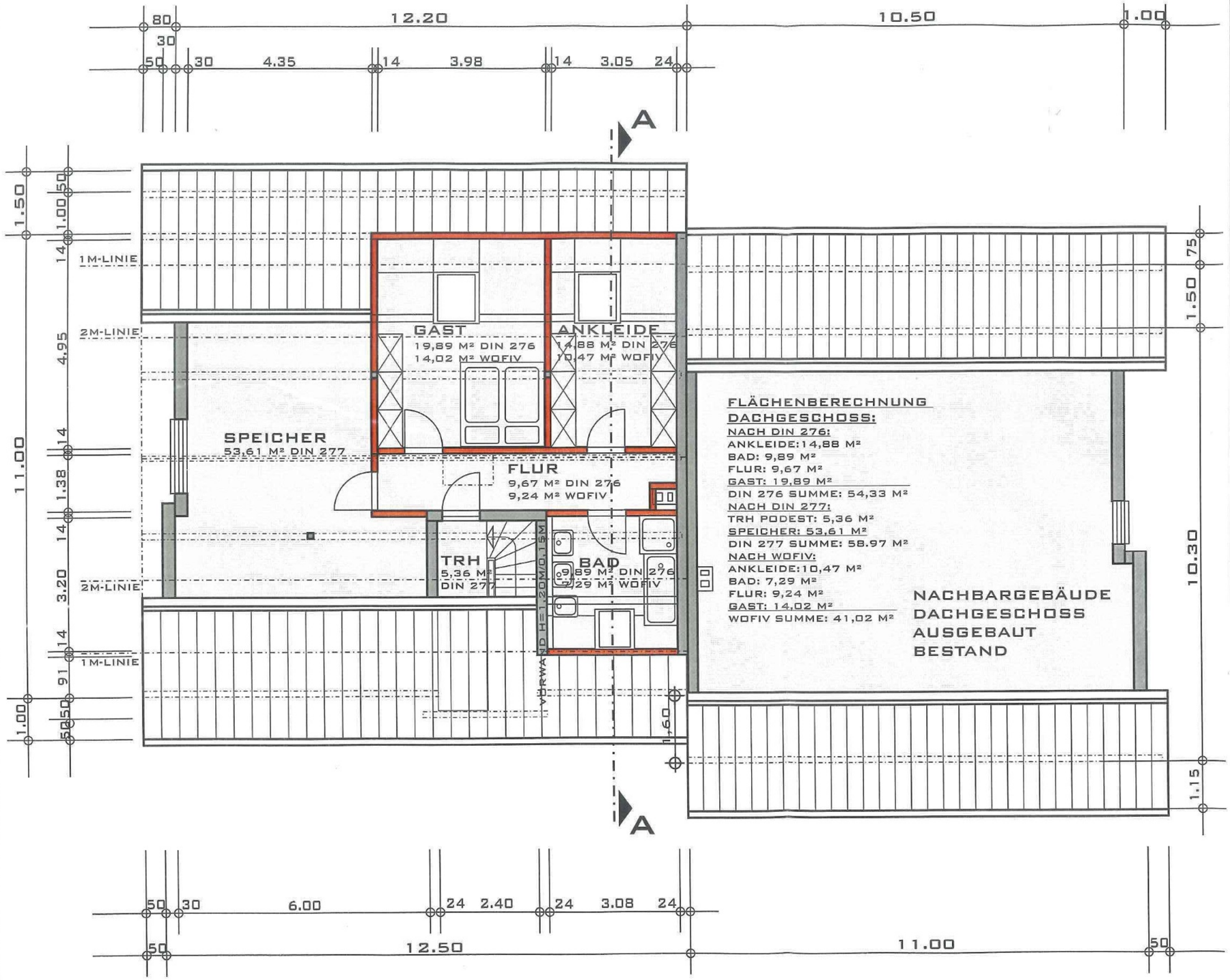


FLÄCHENBERECHNUNG
DACHGESCHOSS:
NACH DIN 276:
ANKLEIDE:14,88 M²
BAD: 9,89 M²
FLUR: 9,67 M²
GAST: 19,89 M²
DIN 276 SUMME: 54,33 M²
NACH DIN 277:
TRH PODEST: 5,36 M²
SPEICHER: 53,61 M²
DIN 277 SUMME: 58.97 M²
NACH WOFIV:
ANKLEIDE:10,47 M²
BAD: 7,29 M²
FLUR: 9,24 M²
GAST: 14,02 M²
WOFIV SUMME: 41,02 M²

NACHBARGEBÄUDE
DACHGESCHOSS
AUSGEBAUT
BESTAND

ARCHITEKT ALEXANDER WENZ
MIT DER LIZENZ ZUM BAUEN
WENZ-ARCHITEKTUR
TEL.: 07248-924707
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

FREIER ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
GREIFENDORFERSTR. 1
76359 MARXZELL-PF.
TEL. 07248/924707
FAX. 07248/924708
E-MAIL:ALEXANDER @
WENZ-ARCHITEKTUR.DE
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

PROJEKT 294

BAUVORHABEN:
AUSBAU EINES DACHGESCHOSSES
EINER ZWEIFAMILIENWOHNHAUS-
DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUORT:
FL.ST.NR.: 2201/1
LORENZSTR. 14A
76359 MARXZELL-PFAFFENROT

BAUHERR:
[redacted]

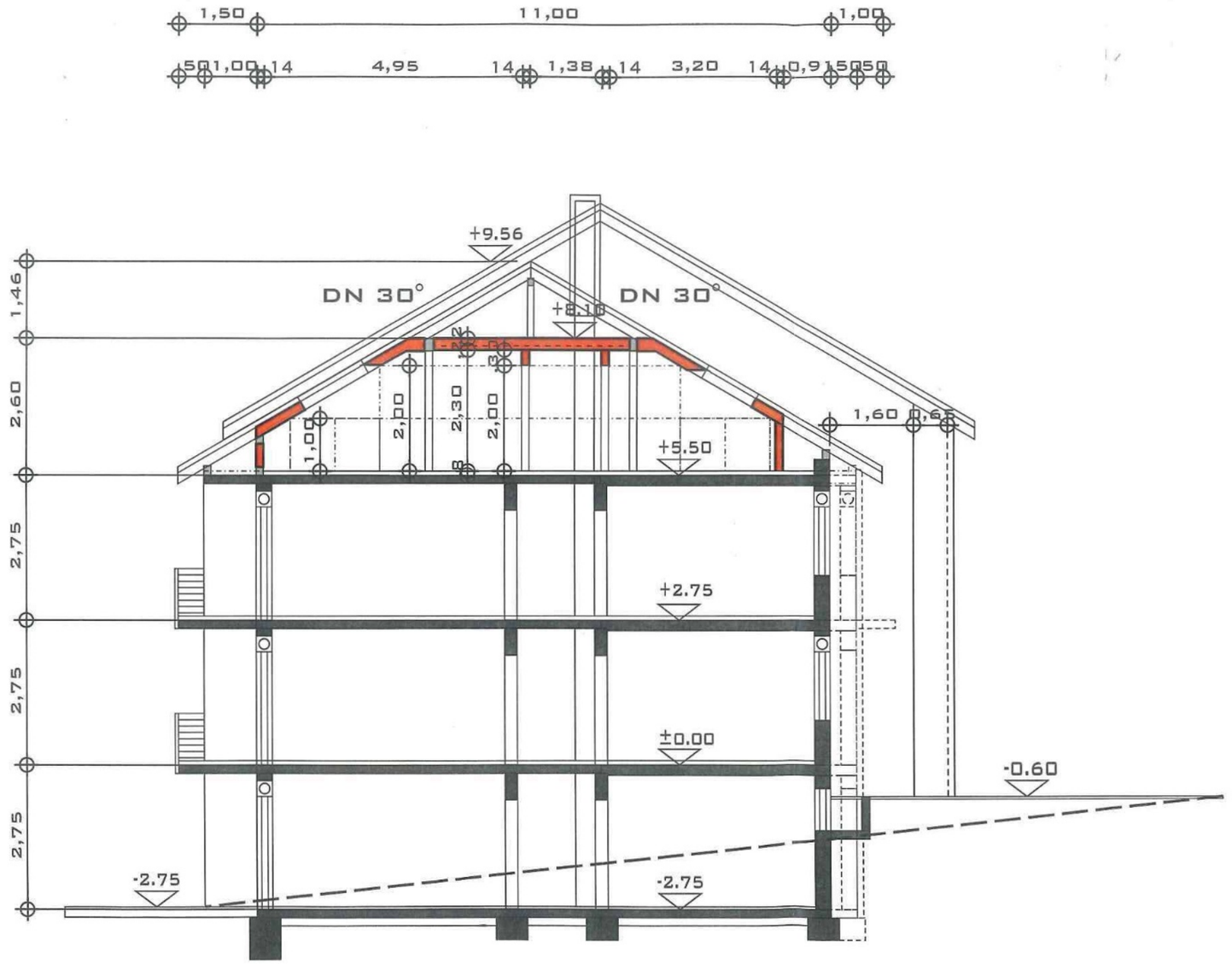
BLATT 1

DACHGESCHOSS

M. 1:100

BAUHERR:
[redacted]

PLANVERFASSER:



ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
MIT DER LIZENZ ZUM BAUEN
WENZ-ARCHITEKTUR
TEL.: 07248-924707
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

FREIER ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
GREIFENDORFERSTR. 1
76359 MARXZELL-PF.
TEL. 07248/924707
FAX. 07248/924708
E-MAIL:ALEXANDER @
WENZ-ARCHITEKTUR.DE
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

PROJEKT 294

BAUVORHABEN:
AUSBAU EINES DACHGESCHOSSES
EINER ZWEIFAMILIENWOHNHAUS-
DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUORT:
FL.ST.NR.: 2201/1
LORENZSTR. 14A
76359 MARXZELL-PFAFFENROT

BAUHERR:
[redacted]

BLATT 2

SCHNITT A-A

M. 1:100

BAUHERR: [redacted]

PLANVERFASSER:



ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
MIT DER LIZENZ ZUM BAUEN
WENZ-ARCHITEKTUR
TEL.: 07248-924707
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

FREIER ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
GREIFENDORFERSTR. 1
76359 MARXZELL-PF.
TEL. 07248/924707
FAX. 07248/924708
E-MAIL:ALEXANDER @
WENZ-ARCHITEKTUR.DE
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

PROJEKT 294

BAUVORHABEN:
AUSBAU EINES DACHGESCHOSSES
EINER ZWEIFAMILIENWOHNHAUS-
DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUORT:
FL.ST.NR.: 2201/1
LORENZSTR. 14A
76359 MARXZELL-PFAFFENROT

BAUHERR:
[redacted]

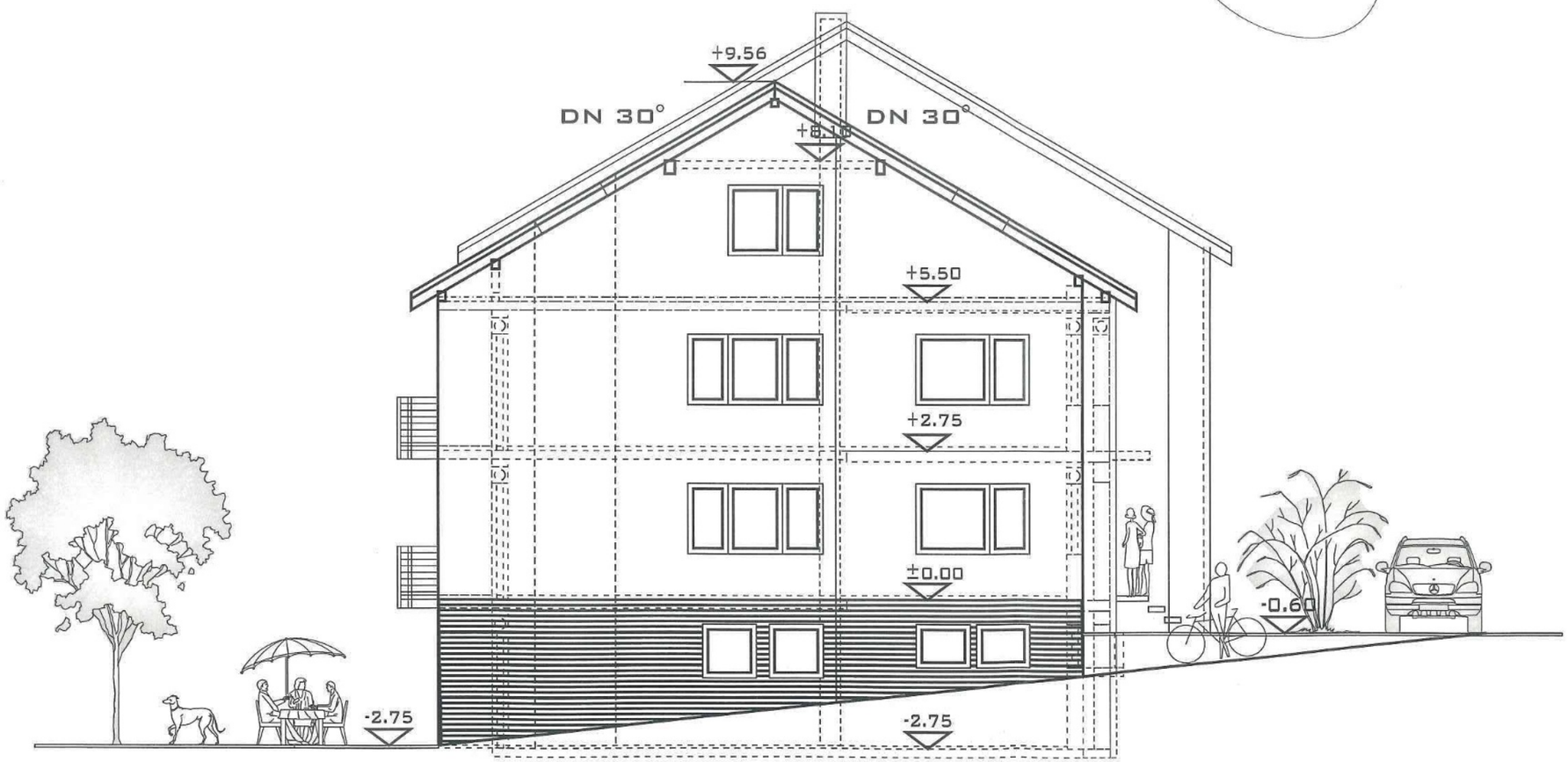
BLATT 3

ANSICHT OST-GARTEN

M. 1:100

BAUHERR: [redacted]

PLANVERFASSER:



ARCHITEKT
ALEXANDER
WENZ
MIT DER LIZENZ ZUM BAUEN
WENZ-ARCHITEKTUR
TEL.: 07248-924707
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

FREIER ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
GREIFENDORFERSTR. 1
76359 MARXZELL-PF.
TEL. 07248/924707
FAX. 07248/924708
E-MAIL:ALEXANDER @
WENZ-ARCHITEKTUR.DE
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

PROJEKT 294

BAUVORHABEN:
AUSBAU EINES DACHGESCHOSSES
EINER ZWEIFAMILIENWOHNHAUS-
DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUORT:
FL.ST.NR.: 2201/1
LORENZSTR. 14A
76359 MARXZELL-PFAFFENROT

BAUHERR:
[redacted]

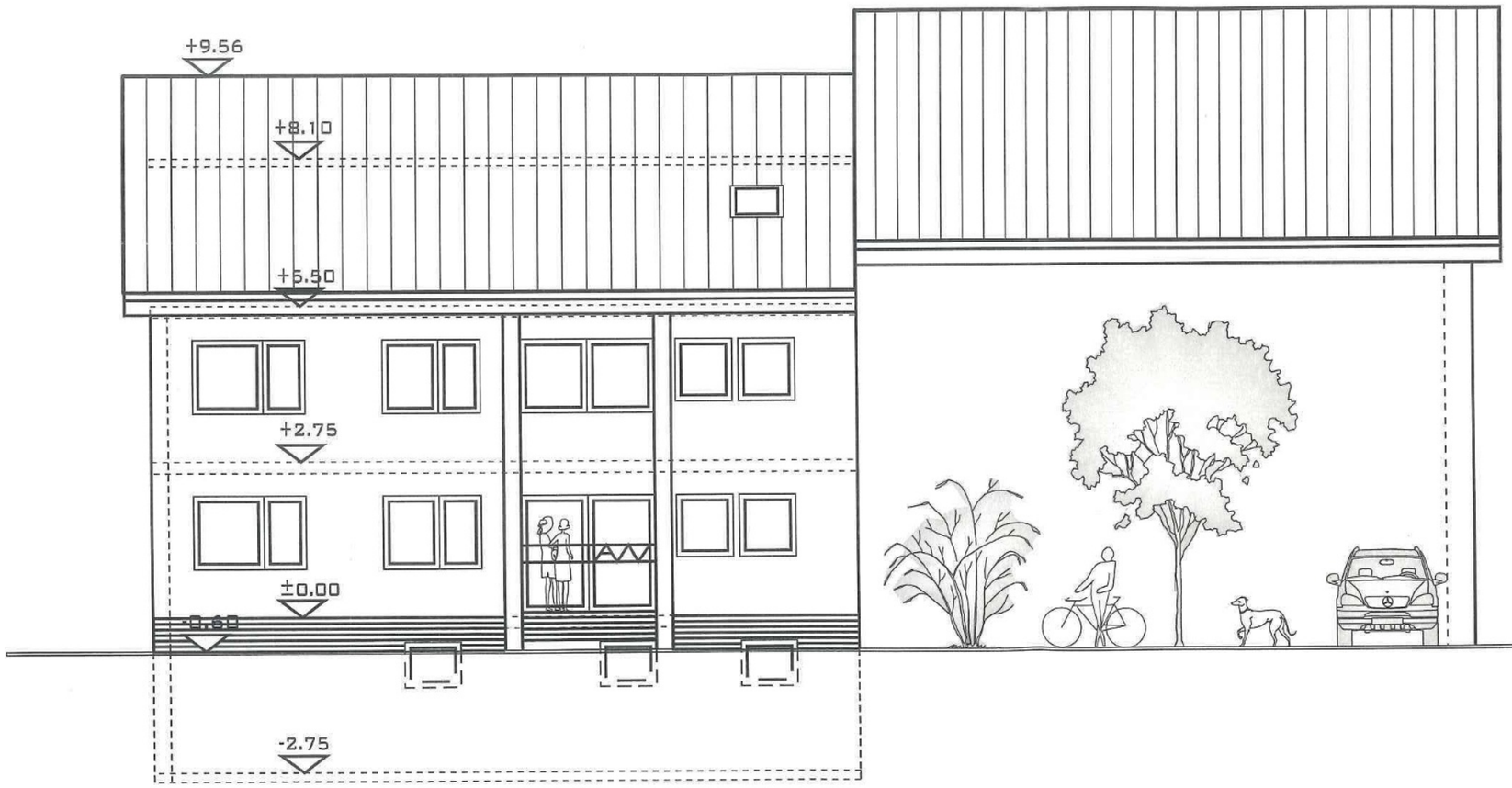
BLATT 4

ANSICHT NORD

M. 1:100

BAUHERR: [redacted]

PLANVERFASSER:



ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
MIT DER LIZENZ ZUM BAUEN
WENZ-ARCHITEKTUR
TEL.: 07248-924707
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

FREIER ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
GREIFENDORFERSTR. 1
76359 MARXZELL-PF.
TEL. 07248/924707
FAX. 07248/924708
E-MAIL:ALEXANDER @
WENZ-ARCHITEKTUR.DE
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

PROJEKT 294

BAUVORHABEN:
AUSBAU EINES DACHGESCHOSSES
EINER ZWEIFAMILIENWOHNHAUS-
DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUORT:
FL.ST.NR.: 2201/1
LORENZSTR. 14A
76359 MARXZELL-PFAFFENROT

BAUHERR:
[redacted]

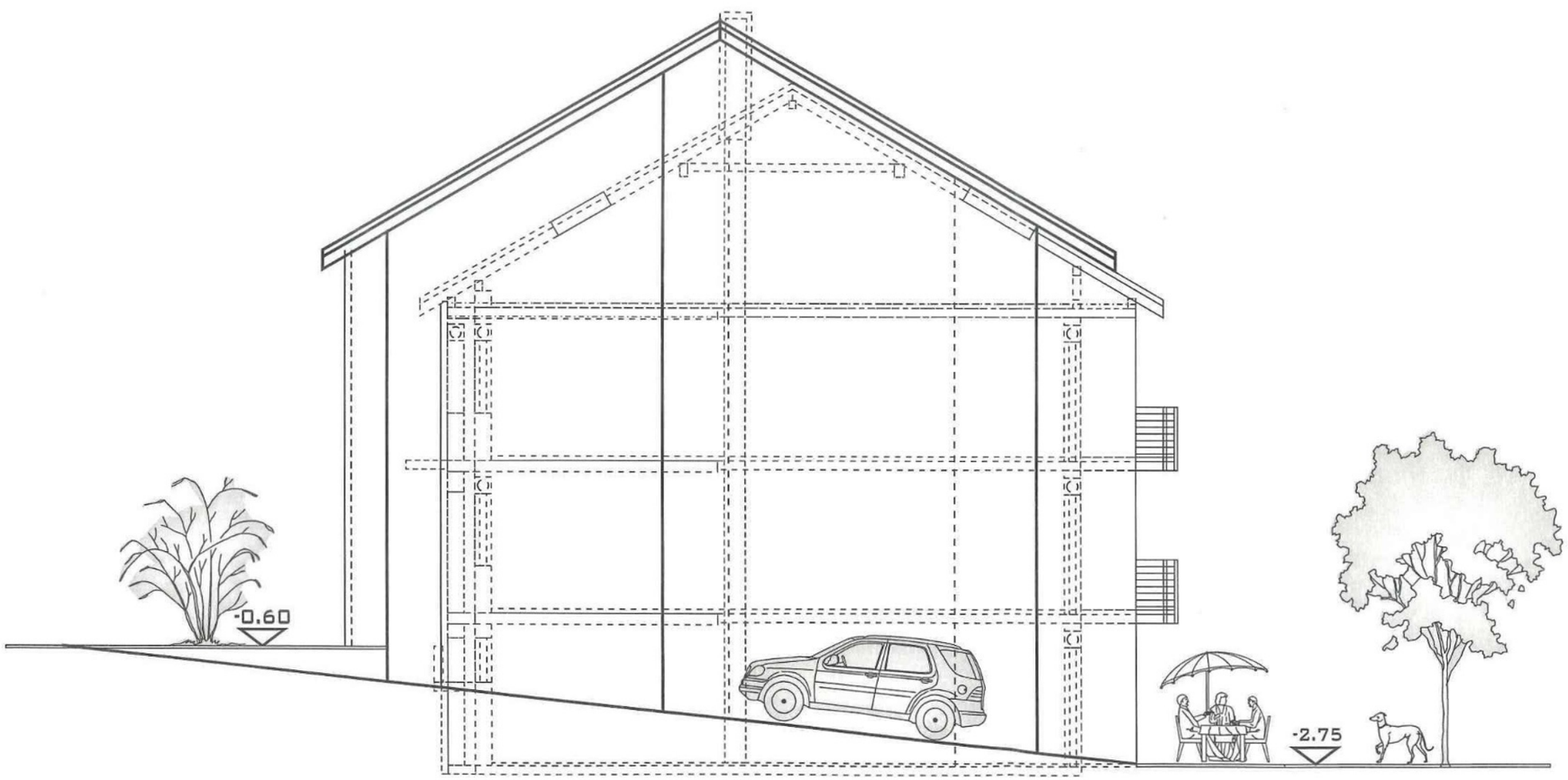
BLATT 5

ANSICHT WEST-STRASSE

M. 1:100

BAUHERR: [redacted]

PLANVERFASSER:



ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
MIT DER LIZENZ ZUM BAUEN
WENZ-ARCHITEKTUR
TEL.: 07248-924707
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

FREIER ARCHITEKT
ALEXANDER WENZ
GREIFENDORFERSTR. 1
76359 MARXZELL-PF.
TEL. 07248/924707
FAX. 07248/924708
E-MAIL:ALEXANDER @
WENZ-ARCHITEKTUR.DE
WWW.WENZ-ARCHITEKTUR.DE

PROJEKT 294

BAUVORHABEN:
AUSBAU EINES DACHGESCHOSSES
EINER ZWEIFAMILIENWOHNHAUS-
DOPPELHAUSHÄLFTE

BAUORT:
FL.ST.NR.: 220-1/1
LORENZSTR. 14A
76359 MARXZELL-PFAFFENROT

BAUHERR:
[redacted]

BLATT 6

ANSICHT SÜD

M. 1:100

BAUHERR [redacted]

PLANVERFASSER: