

Fachbereich Bürgerservice und zentrale Dienste

Az.: 025.321
Sachbearbeiter/in Frau Baur
Datum: 11.09.2026



Vorlage 10/2026 zur öffentlichen Sitzung
des OR Pfaffenrot am Montag, 21. September 2026

TOP-Nr.: 6

Beratung und Beschlussfassung über das Bauvorhaben Neubau einer Dachgaube
Silcherstraße 3, Flst.Nr. 2259/1

Sachverhalt:

Das Grundstück mit der Flst.Nr. 22 liegt im Bereich des Bebauungsplangebietes „Lanzenäcker“ und hat eine Größe von 673 m².

Das Flurstück ist bereits mit einem Wohnhaus und einer Garage bebaut.
Beantragt wird im vereinfachten Baugenehmigungsverfahren der Neubau einer Dachgaube.

Geplant ist die Sanierung des bestehenden Wohngebäudes sowie der Ausbau des Dachgeschosses mit einer Dachgaube.

Beschlussvorschlag:

Der Ortschaftsrat empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Beschlussvorschlag:
Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen zum vorgelegten Bauantrag.

gez. Simon Stoll
Ortsvorsteher